

Zarządzenie Nr 110/07
Burmistrza Czechowic-Dziedzic
z dnia 20 lipca 2007 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę będących własnością Gminy Czechowice-Dziedzice

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603), Uchwały Nr L/306/98 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 2 czerwca 1998 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice (zmiana Uchwała Nr VII/43/99 z dnia 23 lutego 1999 roku), Uchwały Nr 41/137/2000 Zarządu Miasta Czechowice-Dziedzice z dnia 26 września 2000 roku w sprawie podwyższenia stawek czynszu dzierżawnego w związku z art. 99 ust.1 ustawy z dnia 20 czerwca 2002 r. o bezpośrednim wyborze wójta, burmistrza, prezydenta miasta (Dz.U. Nr 113, poz. 984 ze zm.)

zarządzam , co następuje:

§ 1.Oddać w dzierżawę nieruchomości wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2.Wykaz, o którym mowa w § 1 niniejszego zarządzenia podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miejskiego Plac Jana Pawła II 3/2 .

§ 3.Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4.Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

E.T.

Załącznik do Zarządzenia Nr 110/07
Burmistrza Czechowic-Dziedzic
Z dnia 20 lipca 2007 r.

W Y K A Z **nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr261, poz. 2603), Uchwały Nr L/306/98 Rady Miejskiej w Czechowicach-Dziedzicach z dnia 2 czerwca 1998 roku w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszowych z tytułu dzierżawy gruntów stanowiących własność Gminy Czechowice-Dziedzice (zmian Uchwała Nr 7/43/99 z dnia 23 lutego 1999 roku), Uchwały Nr 41/137/2000 Zarządu Miasta Czechowice-Dziedzice z dnia 26 września 2000 roku

w sprawie podwyższenia stawek czynszu dzierżawnego

Burmistrz Czechowic-Dziedzic podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę:

nieruchomość położona w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Storczyków

oznaczona nr działki 2755/63 i cz. 2755/64 o łącznej pow. 0.1000 ha zapisana w Kw 28164 Sądu Rejonowego w Pszczynie Wydział Zamiejscowy Ksiąg Wieczystych w Czechowicach-Dziedzicach , w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice

Brak planu zagospodarowania przestrzennego.

Zgodnie z Decyzją o ustaleniu warunków zabudowy Nr UA-7331/06 z dnia 15.05.2006 r. dla przedmiotowego gruntu zostały ustalone warunki zabudowy budynkami mieszkalnymi jednorodziennymi.

W/w nieruchomość przeznacza się do oddania w dzierżawę na okres 1 roku z przeznaczeniem pod ogródek .

Wysokość czynszu ustala się w oparciu o Uchwałę Nr 41/137/2000 Zarządu Miasta Czechowice-Dziedzice z dnia 26 września 2000 roku w sprawie podwyższenia stawek czynszu dzierżawnego

Stawka roczna za 1 ar powierzchni gruntu pod ogródek wynosi 4,29 zł

10 a x 4,29/ar = 42,90 zł

Roczny czynsz dzierżawny płatny jest w terminie do 31 marca każdego roku na konto Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach PKO B.P. Oddział Bielsko-Biała Nr 68 10201390-0000680200249680 lub w kasie Urzędu.

Stawki czynszu będą podlegały aktualizacji w wypadku wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych w stopniu odpowiadającym wzrostowi tych cen – jednak nie częściej niż raz w roku.

E.Tomaszek