

**UMOWA nr ...../2008**

zawarta w dniu ..... w Czechowicach – Dziedzicach pomiędzy Gminą Czechowice – Dziedzice zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym reprezentowaną przez:

.....  
.....

a

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym nie przekraczającym kwoty określonej w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

**§ 1**

**Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:**

- a) ręczne i mechaniczne oczyszczenie z zanieczyszczeń ulic i krawężników drogowych;
- b) ręczne oczyszczenie z zanieczyszczeń chodników i obrzeży chodnikowych;
- c) wywóz nieczystości na wysypisko wraz z opłatą za zagospodarowanie.

łącznie z zagospodarowaniem nieczystości wraz z opłatą za zagospodarowanie, których szczegółowy wykaz jezdni i chodników ujęty jest w załącznikach: 1a, 1b, 2a, 2b.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami i ofercie wykonawcy z dnia ....., które stanowią integralną część umowy.

**§ 2**

1. Pozimowe oczyszczenie jezdni i chodników:

**Termin rozpoczęcia:** 27 luty 2008 r.

**Termin zakończenia:** 21 marzec 2008 r.

2. Letnie oczyszczenie jezdni:

**Termin rozpoczęcia:** 23 czerwiec 2008 r.

**Termin zakończenia:** 14 lipiec 2008 r.

3. Jesienne oczyszczenie jezdni:

**Termin rozpoczęcia:** 20 październik 2008 r.  
**Termin zakończenia:** 7 listopad 2008 r.

§ 3

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie p. ....
2. Inspektor nadzoru powołany przez Zamawiającego jest uprawniony do wydawania przedstawicielowi Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego, zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, dokonywanie kontroli w wykonywaniu przedmiotu umowy oraz wykonanie odbioru przedmiotu umowy w obecności Przedstawiciela Wykonawcy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p. ....

§ 4

Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie z dokumentacją przetargową oraz ofertą Wykonawcy wybraną w drodze przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowo – ilościowe:

1. **Za 1 km pozimowego oczyszczenia jezdni powiatowych na terenie gminy Czechowice – Dziedzice zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na jezdniach powiatowych – pozimowego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*
2. **Za 1 km letniego oczyszczenia jezdni powiatowych na terenie gminy Czechowice – Dziedzice zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na jezdniach powiatowych – letniego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*
3. **Za 1 km jesiennego oczyszczenia jezdni powiatowych na terenie gminy Czechowice – Dziedzice zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na jezdniach powiatowych – jesiennego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*
4. **Za 1 m<sup>2</sup> pozimowego oczyszczenia chodników powiatowych na terenie gminy Czechowice – Dziedzice zgodnie z zakresem zadania : ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na chodnikach powiatowych – pozimowego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*

5. **Za 1 km pozimowego oczyszczenia jezdni gminnych na terenie gminy Czechowice – Dziedzic zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na jezdniach gminnych – pozimowego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*
6. **Za 1 km letniego oczyszczenia jezdni gminnych na terenie gminy Czechowice – Dziedzic zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na jezdniach gminnych – letniego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*
7. **Za 1 km jesiennego oczyszczenia jezdni gminnych na terenie gminy Czechowice – Dziedzic zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na jezdniach gminnych – jesiennego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*
8. **Za 1 m<sup>2</sup> pozimowego oczyszczenia chodników gminnych na terenie gminy Czechowice – Dziedzic zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na chodnikach gminnych – pozimowego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*

## § 5

1. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie zgodnie z § 4 jak również rzeczywistą długością oczyszczonych ulic i powierzchni chodników zaakceptowanych przez inspektora nadzoru powołanego przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie za wykonane prace nastąpi przelewem w terminie do 30 dni od dnia wpłynięcia faktur VAT (rachunków) do tut. Urzędu wystawionych na adres:

**Urząd Miejski w Czechowicach – Dziedzicach**  
**Plac Jana Pawła II nr 1**  
**43 – 502 Czechowice – Dziedzice**  
**NIP 652-10-89-460**

3. Podstawą do wystawienia faktur VAT (rachunków), o którym mowa w pkt. 1, będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru prac spisany przez Inspektora nadzoru Zamawiającego w obecności Przedstawiciela Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia nastąpi trzyetapowo po dokonaniu odbioru etapów prac:
  - pierwszy etap: pozimowe oczyszczenie jezdni, chodników, parkingów, wąwozu, wysepek, mostów, przejścia pod torami;

- drugi etap: letnie oczyszczenie jezdni;
  - trzeci etap: jesienne oczyszczenie jezdni;
- wystawionych osobno za usługę wykonaną na drogach powiatowych i gminnych.

4. Brak podpisania wyżej wymienionych protokołów skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową za poszczególny etap prac nie jest wymagalne.

## § 6

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy umowy o wartości ..... % ceny ofertowej brutto.
2. Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców. Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno – organizacyjnego.
3. Następujące roboty zostaną wykonane przez podwykonawców: .....
4. Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców, zaś Zamawiający może zgłosić uzasadniony sprzeciw, co do podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie może zlecić wykonania żadnych robót takiemu podwykonawcy. Wykonawca winien zawrzeć umowę, tylko z podwykonawcami co do których Zamawiający nie wnosi sprzeciwu.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Nie wniesienie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 4 nie powoduje przejścia odpowiedzialności na Zamawiającego.
6. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy. Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie.

## § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 145 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych.

## § 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 2.1 Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z zakresu pozimowego oczyszczenia jezdni i chodników w wysokości 0,5% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt. 1a; 4a; 5a i 8a za każdy dzień opóźnienia;

- b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z zakresu letniego oczyszczenia jezdni w wysokości 0,5% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt. 2a; 6a za każdy dzień opóźnienia;
- c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z zakresu jesiennego oczyszczenia jezdni w wysokości 0,5% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt. 3a i 7a za każdy dzień opóźnienia;
- d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – odpowiednio w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt 1a, 2a, 3a, 4a, 5a, 6a, 7a, 8a.
- e) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie pozimowego oczyszczenia z zanieczyszczeń dróg i chodników w wysokości 25% wynagrodzenia łącznego pozimowego oczyszczania, o którym mowa w § 4 pkt 1a; 4a; 5a i 8a.
- f) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie letniego oczyszczenia z zanieczyszczeń dróg w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego letniego oczyszczania, o którym mowa w § 4 pkt 2a i 6a.
- g) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie jesiennego oczyszczenia z zanieczyszczeń dróg w wysokości 15% wynagrodzenia łącznego jesiennego oczyszczania, o którym mowa w § 4 pkt 3a i 7a

## 2.2 Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – odpowiednio w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt 1a, 2a, 3a, 4a, 5a, 6a, 7a, 8a.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 9

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
  - a) nie przystąpienia do wykonania określonego zakresu prac w ciągu dwóch dni w terminie podanym w § 2 niniejszej umowy;
  - b) stwierdzenia nienależytego wykonywania usługi.
2. W tym przypadku mają odpowiednie zastosowanie § 8 ust. 2 pkt 2.1 lit. d).

## § 10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udokumentowane szkody powstałe u osób lub w ich mieniu na skutek nieodpowiedniego zabezpieczenia przy wykonywaniu przez niego obowiązków określonych w § 1.

## § 11

W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych - opady śniegu, mrozu, itp. skutkujących niemożnością realizacji przedmiotu umowy Zamawiający na podstawie aneksu może dokonać przesunięcia terminu wykonania pozimowego oczyszczenia jezdni, chodników, parkingu, wąwozu, deptaku, wysepek, przejścia pod torami oraz jesiennego oczyszczenia jezdni.

## § 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące akty prawne.

## § 14

1. Wszystkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane pomiędzy Stronami polubownie.
2. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie, spory rozwiązywane będą przez właściwy miejscowo Sąd dla Zamawiającego.

## § 15

Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**KONTRASYGNA TA SKARBNIKA MIASTA:**