

UMOWA ZP nr .....

zawarta w dniu ..... w Czechowicach – Dziedzicach pomiędzy Gminą Czechowice – Dziedzice zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym reprezentowaną przez:

**Burmistrza** - .....  
a

.....  
zwanym dalej „Wykonawcą”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym nie przekraczającym kwoty określonej w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

**Przedmiotem umowy jest usługa, która obejmuje:**

- trzykrotne koszenie poboczy w pasach drogowych i działek gminnych na terenie Gminy Czechowice – Dziedzice w określonych terminach;
- prace porządkowe po pracach wraz z zebraniem innych nieczystości znajdujących się na tym terenie.
- wywóz zebranych nieczystości na wysypisko śmieci wraz kosztami za zagospodarowanie – średnia ilość wywozu nieczystości – 480 m<sup>3</sup>.

Wykonawca w czasie trwania umowy zobowiązuje się do:

- a) należytego wykonania zakresu zadania;
- b) wywóz wykoszonej trawy oraz nieczystości – zebrane podczas grabienia wykoszonej trawy nieczystości nie mogą leżeć w terenie dłużej niż dwa dni od momentu wykoszenia;
- c) posiadanie co najmniej jednego krytego pojazdu przeznaczonego do wywozu wykoszonej trawy oraz nieczystości.

Pod pojęciem „prace porządkowe” należy rozumieć: usuwanie gałęzi, kamieni, odpadów komunalnych oraz innych nieczystości, usuwanie szkła, papierów, plastyku, które będą się znajdować na terenie podległym do wykoszenia.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami i ofercie wykonawcy z dnia ....., które stanowią integralną część umowy.

§ 2

Terminy rozpoczęcia prac:

**1. I-sze koszenie:**

Termin rozpoczęcia: **12 maja 2008 r.**

Termin zakończenia: **6 czerwiec 2008 r.**

**2. II-gie koszenie:**

Termin rozpoczęcia: **7 lipiec 2008 r.**

Termin zakończenia: **31 lipca 2008 r.**

### 3. III-cie koszenie:

Termin rozpoczęcia: **25 sierpnia 2008 r.**

Termin zakończenia: **19 września 2008 r.**

#### § 3

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie p. ....
2. Inspektor nadzoru powołany przez Zamawiającego jest uprawniony do wydawania przedstawicielowi Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego, zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, dokonywanie kontroli w wykonywaniu przedmiotu umowy oraz wykonanie odbioru przedmiotu umowy w obecności Przedstawiciela Wykonawcy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p. ....

#### § 4

Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie z dokumentacją przetargową oraz ofertą Wykonawcy wybraną w drodze przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowo – ilościowe:

##### 1. Koszenie poboczy dróg:

- a) Za I-sze koszenie: ..... brutto  
słownie: .....
- b) Za II-gie koszenie: ..... brutto  
słownie: .....
- c) Za III-cie koszenie: ..... brutto  
słownie: .....

##### 2. Koszenie terenów zielonych:

- a) Za I-sze koszenie: ..... brutto  
słownie: .....
- b) Za II-gie koszenie: ..... brutto  
słownie: .....
- c) Za III-cie koszenie: ..... brutto  
słownie: .....

Usługa objęta jest podatkiem od towarów i usług w wysokości 7%.

#### § 5

1. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie ryczałtowo – ilościowe zgodnie z § 4 oraz rzeczywistymi ilościami skoszonych poboczy dróg i terenów zaakceptowanych przez inspektora nadzoru.
2. Wynagrodzenie za wykonane prace nastąpią przelewem w terminie do 30 dni od dnia wpłynięcia /rachunków/ faktur VAT do tut. Urzędu wystawionych na adres:  
**Urząd Miejski w Czechowicach – Dzierżycach**  
**Plac Jana Pawła II nr 1**  
**43 – 502 Czechowice – Dzierżice**  
**NIP 652-10-89-460**
3. Podstawą do wystawienia /rachunków/ faktur VAT, o którym mowa w pkt. 1, będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru prac spisany przez Inspektora nadzoru

Zamawiającego w obecności Przedstawiciela Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia nastąpi trzyetapowo po dokonaniu odbioru etapów prac:

- pierwszy etap: I- sze koszenie
- drugi etap: II-gie koszenie
- trzeci etap: III-cie koszenie

4. Brak podpisania wyżej wymienionych protokołów skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową za poszczególny etap prac nie jest wymagalne.

## § 7

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać siłami własnymi zakres rzeczowy umowy o wartości ..... % ceny ofertowej brutto.
2. Pozostały zakres przedmiotu umowy Wykonawca może wykonać przy pomocy podwykonawców. Odnosi się to w szczególności do tego typu robót specjalistycznych, do których wykonania Wykonawca nie ma przygotowania techniczno – organizacyjnego.
3. Następujące roboty zostaną wykonane przez podwykonawców: .....
4. Przed zawarciem umów z podwykonawcami, Wykonawca na żądanie Zamawiającego zobowiązuje się udzielić mu wszelkich informacji dotyczących tych podwykonawców, zaś Zamawiający może zgłosić uzasadniony sprzeciw, co do podwykonawcy. W takim przypadku Wykonawca nie może zlecić wykonania żadnych robót takiemu podwykonawcy. Wykonawca winien zawrzeć umowę, tylko z podwykonawcami co do których Zamawiający nie wnosi sprzeciwu.
5. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace, które wykonuje przy pomocy podwykonawców. Nie wniesienie sprzeciwu, o którym mowa w ust. 4 nie powoduje przejścia odpowiedzialności na Zamawiającego.
6. W razie niezapłacenia przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy, Zamawiający wstrzyma wypłatę wynagrodzenia dla Wykonawcy do czasu zapłaty przez Wykonawcę wynagrodzenia podwykonawcy.  
Wykonawcy nie będą przysługiwać z tego tytułu żadne odsetki czy odszkodowanie.

## § 8

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 145 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych.

## § 9

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

### 2.1 Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu I-go koszenia – odpowiednio w wysokości 1 % wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt. 1a; 2a za każdy dzień opóźnienia;
- b) za opóźnienie w wykonaniu II-go koszenia – odpowiednio w wysokości 1 % wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt. 1b; 2b za każdy dzień opóźnienia;
- c) za opóźnienie w wykonaniu III-go koszenia – odpowiednio w wysokości 1 % wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt. 1c; 2c za każdy dzień opóźnienia;
- d) z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy w wysokości 20% wynagrodzenia określonego w § 4.

- e) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – odpowiednio w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt 1a, 1b; 1c; 2a; 2b i 2c.

2.2 Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – odpowiednio w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt 1a, 1b; 1c; 2a; 2b i 2c z zastrzeżeniem postanowień § 8.

- 3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 10

- 1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku nie przystąpienia do wykonania określonego zakresu prac w ciągu dwóch dni w terminie podanym w § 2 niniejszej umowy;
- 2. W tym przypadku mają odpowiednie zastosowanie § 9 ust. 2 pkt. 2.1 lit. b).

## § 11

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udokumentowane szkody powstałe u osób lub w ich mieniu na skutek nieodpowiedniego zabezpieczenia przy wykonywaniu przez niego obowiązków określonych w § 1.

## § 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, z zastrzeżeniem art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

## § 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące akty prawne.

## § 14

- 1. Wszystkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane pomiędzy Stronami polubownie.
- 2. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie, spory rozwiązywane będą przez właściwy miejscowo Sąd dla Zamawiającego.

## § 15

Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA:**