

**UMOWA nr ...../2009**

zawarta w dniu ..... w Czechowicach – Dziedzicach pomiędzy Gminą Czechowice – Dziedzice zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym reprezentowaną przez:

.....  
.....

a

.....  
.....

zwanym dalej „Wykonawcą”.

w rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym nie przekraczającym kwoty określonej w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

**Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę polegającą na:**

- a) ręczne i mechaniczne oczyszczenie z zanieczyszczeń ulic i krawężników drogowych;
- b) ręczne oczyszczenie z zanieczyszczeń chodników i obrzeży chodnikowych;
- c) wywóz nieczystości na wysypisko wraz z opłatą za zagospodarowanie.

łącznie z zagospodarowaniem nieczystości wraz z opłatą za zagospodarowanie, których szczegółowy wykaz jezdni i chodników ujęty jest w załącznikach nr 1 i 2.

Szczegółowy zakres przedmiotu umowy określony jest w specyfikacji istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami i ofercie wykonawcy z dnia ....., które stanowią integralną część umowy.

§ 2

1. Pozimowe oczyszczenie jezdni i chodników:

**Termin rozpoczęcia:** 23 marzec 2009 r.

**Termin zakończenia:** 9 kwiecień 2009 r.

2. Letnie oczyszczenie jezdni:

**Termin rozpoczęcia:** 22 czerwiec 2009 r.

**Termin zakończenia:** 13 lipiec 2009 r.

3. Jesienne oczyszczenie jezdni:

**Termin rozpoczęcia:** 19 październik 2009 r.  
**Termin zakończenia:** 6 listopad 2009 r.

§ 3

1. Zamawiający powołuje inspektora nadzoru w osobie p. ....
2. Inspektor nadzoru powołany przez Zamawiającego jest uprawniony do wydawania przedstawicielowi Wykonawcy poleceń związanych z jakością robót, które są niezbędne do prawidłowego, zgodnego z umową wykonania przedmiotu umowy, dokonywanie kontroli w wykonywaniu przedmiotu umowy oraz wykonanie odbioru przedmiotu umowy w obecności Przedstawiciela Wykonawcy.
3. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p. ....

§ 4

Strony ustalają, że obowiązującą formą wynagrodzenia, zgodnie z dokumentacją przetargową oraz ofertą Wykonawcy wybraną w drodze przetargu nieograniczonego jest wynagrodzenie ryczałtowo – ilościowe:

1. **Za 1 km pozimowego oczyszczenia jezdni gminnych na terenie gminy Czechowice – Dziedzic zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na jezdniach gminnych – pozimowego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*
2. **Za 1 km letniego oczyszczenia jezdni gminnych na terenie gminy Czechowice – Dziedzic zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na jezdniach gminnych – letniego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*
3. **Za 1 km jesiennego oczyszczenia jezdni gminnych na terenie gminy Czechowice – Dziedzic zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na jezdniach gminnych – jesiennego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*
4. **Za 1 m<sup>2</sup> pozimowego oczyszczenia chodników gminnych na terenie gminy Czechowice – Dziedzic zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/**  
**Słownie: .....**
  - a) *Za wykonanie całej usługi na chodnikach gminnych – pozimowego oczyszczenia zgodnie z zakresem zadania: ..... /brutto/.*  
*Słownie: .....*

## § 5

1. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie zgodnie z § 4 umowy uwzględniając rzeczywistą długością oczyszczonej ulicy i powierzchni chodników zaakceptowanych przez inspektora nadzoru powołanego przez Zamawiającego.
2. Wynagrodzenie za wykonane prace nastąpi przelewem w terminie do 30 dni od dnia wpłynięcia faktur VAT (rachunków) do tut. Urzędu wystawionych na adres:

**Urząd Miejski w Czechowicach – Dziećwicach**  
**Plac Jana Pawła II nr 1**  
**43 – 502 Czechowice – Dziećwice**  
**NIP 652-10-89-460**

3. Podstawą do wystawienia faktur VAT (rachunków), o którym mowa w pkt. 1, będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru prac stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy spisany przez Inspektora nadzoru Zamawiającego w obecności Przedstawiciela Wykonawcy w siedzibie Zamawiającego. Zapłata wynagrodzenia nastąpi trzyetapowo po dokonaniu odbioru etapów prac:
  - pierwszy etap: pozimowe oczyszczenie jezdni, chodników, parkingu, wąwozu, wysepek, mostów, przejścia pod torami;
  - drugi etap: letnie oczyszczenie jezdni;
  - trzeci etap: jesienne oczyszczenie jezdni;
4. Brak podpisania wyżej wymienionych protokołów skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową za poszczególny etap prac nie jest wymagalne.

## § 6

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie robót z podwykonawcami w zakresie wymienionym w ofercie.
2. Umowa zawarta z podwykonawcami musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dotyczy to również ewentualnych zmian lub uzupełnień.
3. Zawarcie umowy z podwykonawcą nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.
4. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do zamawiającego za zlecone do podwykonania części robót.

## § 7

1. Zamawiający może odstąpić od umowy w razie istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.
2. Odstąpienie od umowy w tym przypadku może nastąpić w trybie i na zasadach określonych w art. 145 Ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych.

## § 8

1. Strony postanawiają, że obowiązującą formę odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie umowy stanowią kary umowne.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:

### 2.1 Wykonawca płaci Zamawiającemu kary umowne:

- a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z zakresu pozimowego oczyszczenia jezdni i chodników w wysokości 0,5% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt. 1a; 4a za każdy dzień opóźnienia;
- b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z zakresu letniego oczyszczenia jezdni w wysokości 0,5% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt. 2a za każdy dzień opóźnienia;
- c) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy z zakresu jesiennego oczyszczenia jezdni w wysokości 0,5% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt. 3a za każdy dzień opóźnienia;
- d) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – odpowiednio w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt 1a, 2a, 3a, 4a.
- e) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie pozimowego oczyszczenia z zanieczyszczeń dróg i chodników w wysokości 25% wynagrodzenia łącznego pozimowego oczyszczania, o którym mowa w § 4 pkt 1a; 4a.
- f) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie letniego oczyszczenia z zanieczyszczeń dróg w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego letniego oczyszczania, o którym mowa w § 4 pkt 2a.
- g) za nienależyte wykonanie przedmiotu umowy w zakresie jesiennego oczyszczenia z zanieczyszczeń dróg w wysokości 15% wynagrodzenia łącznego jesiennego oczyszczania, o którym mowa w § 4 pkt 3a.

### 2.2 Zamawiający płaci Wykonawcy karę umowną:

- a) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego – odpowiednio w wysokości 20% wynagrodzenia łącznego, o którym mowa w § 4 pkt 1a, 2a, 3a, 4a.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego wysokości kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

## § 9

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku:
  - a) nie przystąpienia do wykonania określonego zakresu prac w ciągu dwóch dni w terminie podanym w § 2 niniejszej umowy;

- b) stwierdzenia nienależytego wykonywania usługi.
2. W tym przypadku mają odpowiednie zastosowanie § 8 ust. 2 pkt 2.1 lit. d).

#### § 10

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za udokumentowane szkody powstałe u osób lub w ich mieniu na skutek nieodpowiedniego zabezpieczenia przy wykonywaniu przez niego obowiązków określonych w § 1.

#### § 11

W przypadku niesprzyjających warunków atmosferycznych - opady śniegu, mrozu, itp. skutkujących niemożnością realizacji przedmiotu umowy Zamawiający na podstawie aneksu może dokonać przesunięcia terminu wykonania pozimowego oczyszczenia jezdni, chodników, parkingu, wąwozu, deptaku, wysepek, przejścia pod torami oraz jesiennego oczyszczenia jezdni.

#### § 12

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strony dopuszczają zmianę postanowień niniejszej umowy zgodnie z wymogami art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.

#### § 13

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne obowiązujące akty prawne.

#### § 14

1. Wszystkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane pomiędzy Stronami polubownie.
2. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie, spory rozwiązywane będą przez właściwy miejscowo Sąd dla Zamawiającego.

#### § 15

Umowa została sporządzona w 3-ch jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**KONTRASYGNATA SKARBNIKA MIASTA:**