

FK. 3321 - ..... / 2009  
IZD.2232 ..... / 2009

**UMOWA Nr ZP. 342 - ..... / 2009**

Zawarta w dniu ..... 2009 r. w Czechowicach - Dziedzicach, pomiędzy **Gminą Czechowice - Dziedzice**, zwaną dalej częścią umowy „Zamawiającym” reprezentowaną przez

**Burmistrza - Mariana Błachuta**

a

.....

.....

zwanym dalej „Wykonawcą”,

W rezultacie dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w przetargu nieograniczonym - nie przekraczającej kwoty określonej w przepisach na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Prawo zamówień publicznych – została zawarta umowa następującej treści :

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się niniejszą umową do wykonania na terenie Gminy Czechowice – Dziedzice następujące prace :

**\* Część I : Naprawy przełomów w nawierzchniach tłuczniowych.**

**\* Część II : Naprawy nawierzchni poprzez wyrównanie warstwą kłińca.**

**\* Część III : Naprawy nawierzchni poprzez wyrównanie warstwą destruktu asfaltowego.**

2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót zgodnie z niniejszą umową, dokumentami stanowiącymi integralną jej część oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami i normami.

3. Przełomy zagrażające bezpieczeństwu użytkowników występujące na objętych umową ulicach Wykonawca usunie niezwłocznie, tzn. nie później niż w ciągu 24 godz. od chwili zgłoszenia faxem na nr ..... lub telefonicznie na nr .....

**§ 2**

Integralnymi składnikami niniejszej umowy są następujące załączniki:

- oferta Wykonawcy z dnia ..... 2009 r.
- specyfikacja techniczna, załącznik nr ....
- tabela elementów rozliczeniowych, załącznik nr ....

**§ 3**

Wykaz ulic objętych realizacją umowy określa załącznik nr ....

**§ 4**

1. Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w okresie: od dnia zawarcia umowy do dnia 22 grudnia 2009 roku, dla każdej części zadania.

2. Zamawiający każdorazowo w pisemnym zleceniu określi, zakres prac, termin realizacji z uwzględnieniem wielkości zlecanych robót.

## § 5

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać zadania wymienione w § 1 w takich dniach tygodnia i w takich w porach dnia, aby zapewnić niedopuszczenie do pogorszenia bezpieczeństwa i wygody ruchu kołowego i pieszego.
2. Wykonawca jest zobowiązany zabezpieczyć i oznakować prowadzone roboty oraz dbać o stan techniczny i prawidłowość oznakowania przez cały czas trwania realizacji zadania.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za teren na którym wykonywana jest usługa z chwilą rozpoczęcia prac.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność cywilną z tytułu wyrządzenia szkód osobom trzecim lub w mieniu osób trzecich w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia prac z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej w terminie 3 dni od podpisania umowy.
6. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:
  - a/ roboty oraz wszelkie ruchome związane bezpośrednio z wykonaniem prac od wszelkich zdarzeń losowych.
  - b/ odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników, osób trzecich, ich mienia a powstałych w związku z prowadzonymi pracami w tym także ruchem pojazdów mechanicznych od rozpoczęcia prac do zakończenia gwarancji.

## § 6

1. Przedstawicielem Zamawiającego będzie p. ....
2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie p. ....

## § 7

1. Nie przewiduje się wzrostu cen przedstawionych w ofercie , bez względu na zaistniałą sytuację w czasie obowiązywania umowy.
2. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi w okresach miesięcznych ( zgodnie ze Specyfikacją Techniczną ) według cen jednostkowych podanych w Tabeli Elementów Rozliczeniowych stanowiącej załącznik nr do niniejszej umowy i faktycznie wykonanej ilości robót.
3. Zamawiający może w każdym czasie ograniczyć zakres robót bez podania przyczyn. Strony ustalają, że z tego tytułu Wykonawcy nie będą przysługiwały wobec Zamawiającego żadne roszczenia (w szczególności o wynagrodzenie lub o odszkodowanie).
4. Wykonawca nie może bez pisemnej – pod rygorem nieważności – i uprzedniej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią żadnej wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.

## § 8

1. Wynagrodzenie za wykonane roboty będzie płatne przez Zamawiającego na podstawie faktur wystawianych na :  
**Urząd Miejski w Czechowicach - Dziedzicach**  
**Plac Jana Pawła II 1**  
**43 - 502 Czechowice - Dziedzice**  
**NIP 652-10-89-460**

przelewem w terminie do 30 dni po otrzymaniu faktury .

2. Podstawą wystawienia faktur, o których mowa w punkcie 1 będzie podpisany przez obie strony protokół odbioru stwierdzający należyte wykonanie przedmiotu umowy. Brak wyżej wymienionego protokołu skutkuje tym, iż wynagrodzenie Wykonawcy określone niniejszą umową nie jest wymagalne.

3. Wartość przedmiotu zamówienia dla poszczególnych zadań w ciągu trwania umowy nie może przekroczyć kwot dla: Części I -100 000zł, Części II – 100 000zł, Części III – 300 000zł.

## § 9

Wykonawca zobowiązany jest każdorazowo zgłaszać wykonane robot zanikowych inspektorowi.

## § 10

1. Wykonawca ma prawo podpisać umowę o wykonanie robót z podwykonawcami w zakresie wymienionym w ofercie.

2. Umowa zawarta z podwykonawcami musi być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Dotyczy to również ewentualnych zmian lub uzupełnień.

3. Wykonawca każdorazowo przedłoży Zamawiającemu umowy lub projekty umów z podwykonawcami. Brak pisemnego sprzeciwu lub zastrzeżeń ze strony Zamawiającego zgłoszonych w ciągu 14 dni od przekazania Zamawiającemu umów lub projektów umów oznaczać będzie ich akceptację.

4. Zawarcie umowy z podwykonawcą nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawcy, jego przedstawicieli lub pracowników w takim samym zakresie jak za swoje działania.

5. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny w stosunku do zamawiającego za zlecone podwykonawcom części robót.

## § 11

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy w trybie natychmiastowym w przypadku :

a) stwierdzenia nienależytego wykonywania robót.

b) nie przystąpienia do wykonywania określonego zakresu robót w terminie określonym w zleceniu zgodnie z § 4.

2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 12

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.

2. Kary te będą naliczane w poniższych wypadkach i wysokościach. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5 % wartości wykonanych prac za każdy dzień opóźnienia.

b) za opóźnienie w usuwaniu wad i nieprawidłowości w wysokości 1% wartości wykonanych prac za każdy dzień opóźnienia.

c) z tytułu wadliwego wykonania przedmiotu umowy 10% wartości wykonanych prac objętych umową.

d) z tytułu niewykonania przedmiotu umowy 25% wartości niewykonanych prac objętych umową.

3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego, podnoszącego

wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

### § 13

Strony ustalają, że roboty objęte są dla części \*I ..... ; \*II ..... ; \*III ..... miesięczną gwarancją, licząc od daty odbioru robót.

### § 14

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności. Strony dopuszczają zmianę postanowień niniejszej umowy zgodnie z wymogami art. 144 Prawa Zamówień Publicznych, w przypadku wystąpienia okoliczności których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia niniejszej umowy.

### § 15

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową obowiązują Strony przepisy Kodeksu Cywilnego oraz inne aktualnie obowiązujące akty normatywne.

### § 16

1. Wszelkie spory, które mogą powstać na tle realizacji niniejszej umowy będą rozpatrywane pomiędzy Stronami polubownie.

2. W przypadku nie załatwienia sporu polubownie, spory rozwiązywane będą przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

### § 17

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach dwa dla Zamawiającego i jednym dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA:**

**ZAMAWIAJĄCY:**

**KONTRASYGNA  
SKARBNIKA MIASTA:**

\* Zakres prac, oraz okres udzielonej gwarancji uzależniony od wyboru Wykonawcy dla danej części zamówienia.

Sporządził J. Bartoszek.