

Osiedle "RENARDOWICE"  
w Czechowicach-Dziedzicach  
ZARZĄD OSIEDLA

**UCHWAŁA NR 1/2021**

Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” w Czechowicach - Dziedzicach  
z dnia 21.09.2021 roku.

w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2020 i 2021.


Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla „Renardowice” działając na podstawie §6 ust. 2 pkt. 3  
Statutu Osiedla „Renardowice” w Czechowicach - Dziedzicach

**postanawia**

przyjąć sprawozdanie Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2020 i 2021, które stanowi  
załącznik do niniejszej uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało	...24.....	członków
Przeciw uchwale głosowało	.....0.....	członków
Wstrzymało się	.....1.....	członków

Przewodniczący Ogólnego Zebrania

.....  




# Zarząd Osiedla „Renardowice”

43-502 Czechowice - Dziedzice  
ul. Polna 33

## **Osiedle "RENARDOWICE"** **W Czechowicach-Dziedzicach** **ZARZĄD OSIEDLA**

### **Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „Renardowice” za okres 12.09.2020 – 21.09.2021**

1. Zarząd Osiedla „Renardowice” na przestrzeni roku odbył 4 posiedzenia. Odbywały się one w pierwszą środę miesiąca oraz według potrzeb o godz. 18<sup>00</sup> w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 przy ul. Polnej 33, czyli w siedzibie Zarządu Osiedla, natomiast w miesiącu lipcu i sierpniu w siedzibie GSW „Silesia” przy ul. Bocznej 20. Ponadto w każdą pierwszą środę miesiąca o godz. 17<sup>00</sup> (za wyjątkiem lipca i sierpnia) pełniono dyżury dla mieszkańców Osiedla, które są dokumentowane w książce dyżurów. Przez cały okres sprawozdawczy wszystkie uwagi mieszkańców były przekazywane jednostkom Urzędu Miasta, Starostwa Bielskiego oraz Policji i Straży Miejskiej. W kadencji 2020/2021 Zarząd Osiedla podjął pięć uchwał:  
Uchwała nr 1/2021 w sprawie przeniesienia środków finansowych z zadania „Piknik rodzinny” w kwocie 6 000,00 zł na zadanie „Zakup krzesełek profilowanych z regulowaną wysokością do pracowni komputerowej” – kwota 6 000,00 zł.  
Uchwała nr 2/2021 w sprawie przeniesienia środków finansowych z zadania „Organizacja Miejskiego Dnia Dziecka” w kwocie 3 000,00 zł na zadanie „Spotkanie integracyjne emerytów, rencistów i inwalidów” - kwota 1 500,00 zł.  
Uchwała nr 3/2021 w sprawie przeniesienia środków finansowych z zadania „Organizacja Miejskiego Dnia Dziecka” w kwocie 3 000,00 zł na zadanie „Spotkanie grilluj z seniorem” - kwota 1 500,00 zł.  
Uchwała nr 4/2021 w sprawie przeniesienia środków finansowych z zadania „Wspólne kolędowanie mieszkańców osiedla” w kwocie 2 500,00 zł na zadanie „Budowa ogrodzenia dla wybiegu psów w parku na Osiedlu Renardowice” – kwota 2 500,00 zł.  
Uchwała nr 5/2021 w sprawie przeniesienia środków finansowych z rezerwy w kwocie 25 500,00 zł. na zadanie „Budowa ogrodzenia dla wybiegu psów w parku na Osiedlu Renardowice” – kwota 25 500,00 zł.
2. Zarząd Osiedla „Renardowice” ze środków budżetu Osiedla na rok 2020 - 2021 zrealizował następujące zadania:
  - a) zakup krzesełek profilowanych z regulacją wysokości do pracowni komputerowej dla Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2, wartość zadania 6 000,00 zł.
  - b) spotkanie Emerytów, Rencistów i Inwalidów, które odbyło się 16.07.2021 r., wartość zadania 1 500,00 zł.
  - b) bony dla 30 mieszkańców pozostających w trudnej sytuacji finansowej i losowej, wartość zadania 3 000,00 zł, koszt jednego bonu – 100,00 zł.
  - c) zakup urządzeń ogrodowych dla dzieci dla Przedszkola Publicznego nr 10, wartość zadania 1 000,00 zł.
  - d) opłata licencji dziennika elektronicznego dla Szkoły Podstawowej nr 2, wartość zadania 1 000,00 zł.
  - e) zakup samochodu dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dziedzicach, wartość zadania 5 000,00 zł.
  - f) zakup kostiumów dla Członków Czechowickiego Teatru Muzycznego Movimento przy MDK, wartość zadania 1 000,00 zł.
  - g) zakup strojów, butów dla Zespołu Mażoretki Perfekto, wartość zadania 1 000,00 zł.
  - h) pokrycie kosztów związanych z wyjazdami na koncerty oraz pokrycie kosztów Jubileuszu 65 lat Chóru Mieszanego im. St. Moniuszki przy MDK, wartość zadania 1 000,00 zł.

Do zrealizowania pozostały następujące zadania:

  - a) spotkanie „Grilluj z Seniorem” wartość zadania 1 500,00 zł.
  - b) budowa ogrodzenia dla wybiegu psów w parku na Osiedlu Renardowice” – kwota 28 000,00 zł.

- c) spotkanie opłatkowe Seniorów Osiedla „Renardowice”, wartość zadania 6 000,00 zł.
  - d) bony dla mieszkańców pozostających w trudnej sytuacji finansowej i losowej, wartość zadania 3 000,00 zł.
  - e) zakup materiałów biurowych, wartość zadania 436,00 zł.
3. Ponadto na wniosek Zarządu Osiedla zrealizowano następujące zadania:
- a) wykoszono trawę wzdłuż ulic na Osiedlu oraz wokół cieku Młynówka pomiędzy ulicami Kasprzaka i Węglową, wzdłuż ul. Św. Barbary,
  - b) na bieżąco realizowano wymiany lub naprawy lamp oświetleniowych,
  - c) załatano dziury w drogach na Osiedlu „Renardowice”.
4. Zarząd Osiedla „Renardowice” skierował do Burmistrza 19 wniosków o:
- a) systematyczne koszenie trawy w parku oraz na poboczach na osiedlu „Renardowice”,
  - b) interwencję Straży Miejskiej na ul. Szkolnej przed blokiem nr 47 w sprawie zalegających za sklepikami śmieci,
  - c) zdyscyplinowanie firmy sprzątajacej do częstszego opróżniania koszy na śmieci w parku na osiedlu „Renardowice”,
  - d) pilne uzupełnienie brakujących kostek w bruku przy ławeczce od strony ul. Baczyńskiego - ze względu na bezpieczeństwo osób poruszających się po chodniku w parku,
  - e) pilny przegląd stanu ławek w parku i ich wyremontowanie,
  - f) zabudowę większej ilości ławek w parku,
  - g) przedłożenie atestów na podłoże na placu zabaw. Podczas wysokich temperatur obecna nawierzchnia bardzo śmierdzi i rodzice obawiają się o zdrowie swoich dzieci. Zarząd prosi o przedstawienie dokumentacji podłoża, w tym odpowiednich atestów oraz kosztów tej inwestycji.
  - h) likwidację zaniedbanych rabat kwiatowych, które są zarośnięte chwastami; w ich miejsce można posiać trawę, która będzie tańsza w utrzymaniu.
  - i) posadzenie wiązów przy placu zabaw; wiązy, o które wnioskowaliśmy, nie zostały posadzone we wskazanym miejscu (miało to być teren przy placu zabaw, a drzewa miały pełnić funkcję zacieniającą).
  - j) częstsze koszenie terenu boiska, aby mogło ono spełniać swoją rolę. Trawa na boisku osiąga często wysokość 0,5 m, ponieważ jest ona koszona tylko podczas koszenia ogólnego parku.
  - k) wykonanie udogodnień dla niepełnosprawnych na łączniku ul. Kossaka z ul. Baczyńskiego; obecnie w tym miejscu nie ma zjazdu dla osób niepełnosprawnych oraz dla wózków dziecięcych i rowerów.
  - l) kontrole prędkości na ul. Baczyńskiego oraz ul. Michałowicza, w związku z coraz częstszym łamaniem przepisów drogowych. Na ul. Baczyńskiego jest znak strefa zamieszkania, w której obowiązuje prędkość 20 km/godz. - wniosek mieszkańców.
  - m) sadzenie w parku jak najmniejszej liczby kwiatów i krzewów ozdobnych, o które trzeba szczególnie dbać, regularnie przycinać i pielęgnować, gdyż generują one duże koszty utrzymania.
  - n) zwrócenie uwagi na kwestię kamyków, które zostaną wysypane przed ławkami ujętymi w projekcie zacienienia parku; pomysł z cofnięciem ławek pod drzewa uważamy za bardzo dobry, jednak podczas użytkowania wysypane kamyki na pewno zostaną zanieczyszczone przez palących papierosy, mogą zostać również rozkopane przez psy.
  - o) rozważenie zasadności umieszczenia w projekcie zacienienia parku magnolii; drzewa te są bardzo piękne, ale bardzo szybko przekwitają, zrzucając duże ilości kwiatów oraz liści, które trzeba usuwać, co wiąże się z dodatkowymi kosztami.
  - p) zwiększenie liczby nowych ławek do 30 szt.
  - q) zwiększenie liczby koszy na śmieci – najlepiej, aby znajdowały się przy każdej ławce,
  - r) zabudowanie na wjazdach przy ulicy Michałowicza blok 7, 9, 11 znaku drogowego D-46 Droga wewnętrzna,
  - s) wycięcie lub przycięcie drzew przy ul. Górnej na wysokości poszerzenia do zawracania pojazdów.
5. Zarząd zgłaszał do Urzędu Miejskiego bieżące problemy takie jak:
- a) spalone żarówki w lampach,
  - b) zniszczone ławki w parku,
  - c) wyłamane znaki drogowe,

- d) przycinka i wycinka drzew,
  - e) usunięcie dziur w łączniku ul. Łagodnej oraz ul. Michałowicza,
  - f) zwiększenie częstotliwości wykaszania traw na terenie Osiedla.
6. Zarząd zgłosił propozycje zadań do budżetu Gminy na rok 2022:
- a) wykonanie nakładki na ul. Słonecznej,
  - b) wykonanie projektu modernizacji ciek młynówki wzdłuż ul. Św. Barbary od ul. Jasnej do ul. Węglowej,
  - c) wykonanie projektu odprowadzenia wody deszczowej wzdłuż ul. Węglowej z ul. Ligonia, Brzechwy, Gałczyńskiego, Witkiewicza do rzeki Wisły oraz z ul. Szkolnej, Okrzei, Wysockiego do Młynówki,
  - d) projekt przebudowy ul. Baczyńskiego,
  - e) wykonanie chodnika z kostki brukowej wzdłuż ul. Szkolnej przy bloku nr 47,
  - f) wykonanie chodnika z kostki brukowej wzdłuż ul. Szkolnej od ul. Węglowej do ul. Hożej,
  - g) budowa altany w Parku na Osiedlu „Renardowice”,
  - h) modernizacja rowu melioracyjnego z Osiedla „Dziedzice” i „Renardowice” biegnącego wzdłuż DK-1 do rzeki Wisły,
  - i) wykonanie projektu miejsc parkingowych wokół parku na Osiedlu „Renardowice”,
  - j) wykonanie odwodnienia dla mieszkańców ul. Bajecznej i garaży przy ul. Wypiańskiego,
  - k) projekt budowy parkingu przy ul. Łagodnej - blok nr 22.
7. Zarząd dokonał wizji lokalnej, podczas której sprawdził stan wszystkich dróg na terenie Osiedla. Uwagi z wizji zostały przekazane do IZD.
8. Przewodniczący Zarządu Osiedla „Renardowice”:
- a) spotkał się burmistrzem Marianem Błachutem, panią naczelnik ochrony środowiska, panią projektantką, pracownikami IZD w sprawie prezentacji koncepcji zacienienia parku i wzbogacenia układu zieleni przy zachowaniu istniejącego układu,
  - b) na bieżąco przedstawiał wiceburmistrzowi Pawłowi Mrowcowi wnioski zgłoszone podczas dyżurów oraz telefonicznie przez mieszkańców,
  - c) spotkał się z naczelnikiem Wydziału IZD w sprawie realizacji zadań ujętych w propozycjach Ogólnego Zebrania Mieszkańców do budżetu Gminy na rok 2021,
  - d) każdorazowo przy intensywnych opadach dokonuje objazdu terenu Osiedla.
9. Zarząd na bieżąco monitoruje kwestie związane z gospodarką odpadami i na bieżąco zgłasza problemy mieszkańcom burmistrzowi.

Czechowice-Dziedzice, dnia 21.09.2021 r.  
.....  
miejsce i data sporządzenia sprawozdania

Zatwierdził:  
Przewodniczący Zarządu  
**PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU**  
**Osiedla „Renardowice”**

**Kazimierz Urbański**

.....  
Kazimierz Urbański