

Osiedle "RENARDOWICE"
w Czechowicach-Dziedzicach
ZARZĄD OSIEDLA

UCHWAŁA NR 1/2022

Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” w Czechowicach - Dziedzicach
z dnia 15.09.2022 roku.

w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2021 i 2022.

Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla „Renardowice” działając na podstawie §6 ust. 2 pkt. 3
Statutu Osiedla „Renardowice” w Czechowicach - Dziedzicach

postanawia

przyjąć sprawozdanie Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2021 i 2022, które stanowi
załącznik do niniejszej uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało24.....	członków
Przeciw uchwale głosowało1.....	członków
Wstrzymało się0.....	członków

Przewodniczący Ogólnego Zebrania

.....




Zarząd Osiedla „Renardowice”

43-502 Czechowice - Dziedzice
ul. Polna 33

Osiedle „RENARDOWICE”
w Czechowicach-Dziedzicach
ZARZĄD OSIEDLA

Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „Renardowice”
za okres 22.09.2021 – 15.09.2022

1. Zarząd Osiedla „Renardowice” na przestrzeni roku odbył 12 posiedzeń. Odbywały się one w pierwszą środę miesiąca oraz według potrzeb o godz. 18⁰⁰ w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 przy ul. Polnej 33, czyli w siedzibie Zarządu Osiedla, natomiast w miesiącu lipcu i sierpniu w siedzibie GSW „Silesia” przy ul. Bocznej 20. Ponadto w każdą pierwszą środę miesiąca o godz. 17⁰⁰ (za wyjątkiem lipca i sierpnia) Kazimierz Urbański pełnił dyżury dla mieszkańców Osiedla, które są dokumentowane w książce dyżurów.
Przez cały okres sprawozdawczy wszystkie uwagi mieszkańców były przekazywane jednostkom Urzędu Miasta, Starostwa Bielskiego oraz Policji i Straży Miejskiej.
W kadencji 2021/2022 Zarząd Osiedla podjął cztery uchwały:
Uchwała nr 1 w sprawie przeniesienia środków finansowych z zadania „Wspólne kołędowanie mieszkańców osiedla” w kwocie 3 000,00 zł na zadanie „Zakup nowości filmowych, audiobooków i dostępu do książki elektronicznej oraz organizacja wydarzeń kulturalnych, jak spotkania z pisarzami, artystami, zabawy i warsztaty dla dzieci i dorosłych w Miejskiej Bibliotece Publicznej w Czechowicach-Dziedzicach” – kwota 2 000,00 zł.
Uchwała nr 2 w sprawie przeniesienia środków finansowych z zadania „Wspólne kołędowanie mieszkańców osiedla” w kwocie 1 000,00 zł oraz przeniesienie środków finansowych z rezerwy w kwocie 3 000,00 zł na zadania:
- „Spotkanie integracyjne emerytów, rencistów i inwalidów” – kwota 2 000,00 zł,
- „Spotkanie grilluj z seniorem” – kwota 2 000,00 zł.
Uchwała nr 3 w sprawie przeniesienia środków finansowych z rezerwy w kwocie 17 000,00 zł na zadanie „Nakładka na ul. Słonecznej na osiedlu „Renardowice” – kwota 17 000,00 zł.
Uchwała nr 4 w sprawie przeniesienia środków finansowych z zadania „Wykonanie nakładki na ul. Słonecznej” w kwocie 17 000,00 zł na zadanie „Zakup 20 szt. ławek do parku na Osiedlu „Renardowice” – kwota 17 000,00 zł.
2. Zarząd Osiedla „Renardowice” ze środków budżetu Osiedla na rok 2021 - 2022 zrealizował następujące zadania:
 - a) bony dla 20 mieszkańców pozostających w trudnej sytuacji finansowej i losowej, wartość zadania 3 000,00 zł, koszt jednego bonu – 150,00 zł.
 - b) paczki dla seniorów Osiedla „Renardowice”, wartość zadania 7 000,00 zł.
 - c) organizacja pikniku rodzinnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnego nr 2, które odbyło się 28.05.2022 r., wartość zadania 6 000,00 zł.
 - d) spotkanie „Grilluj z Seniorem”, które odbyło się 26.08.2022 r., wartość zadania 2 000,00 zł.
 - e) zakup urządzeń ogrodowych dla dzieci dla Przedszkola Publicznego nr 10, wartość zadania 1 000,00 zł.
 - f) opłata licencji dziennika elektronicznego dla Szkoły Podstawowej nr 2, wartość zadania 1 200,00 zł.
 - g) zakup samochodu dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dziedzicach, wartość zadania 1 500,00 zł.
 - h) zakup kostiumów dla Członków Czechowickiego Teatru Muzycznego Movimento przy MDK, wartość zadania 1 000,00 zł.
 - i) zakup strojów, butów dla Zespołu Mażoretki Perfekto, wartość zadania 1 000,00 zł.

- j) pokrycie kosztów związanych z wyjazdami na koncerty oraz pokrycie kosztów Jubileuszu 65 lat Chóru Mieszanego im. St. Moniuszki przy MDK, wartość zadania 1 000,00 zł.
- k) zakup nowości filmowych audiobooków i książek elektronicznych dla Miejskiej Biblioteki Publicznej, wartość zadania 2 000,00 zł.

Do zrealizowania pozostały następujące zadania:

- a) spotkanie Emerytów, Rencistów i Inwalidów wartość zadania 2 000,00 zł.
 - b) spotkanie opłatkowe Seniorów Osiedla „Renardowice”, wartość zadania 7 000,00 zł.
 - c) bony dla mieszkańców pozostających w trudnej sytuacji finansowej i losowej, wartość zadania 3 000,00 zł.
 - d) paczki dla seniorów Osiedla „Renardowice”, wartość zadania 7 000,00 zł.
 - e) zakup ławek do parku na Osiedlu „Renardowice”, wartość zadania 17 000,00 zł.
 - f) zakup materiałów biurowych, wartość zadania 261,00 zł.
3. Ponadto na wniosek Zarządu Osiedla zrealizowano następujące zadania:
- a) wykoszono trawę wzdłuż ulic na Osiedlu oraz wokół ciek Młynówka pomiędzy ulicą Jasną i Węglową, wzdłuż ul. Św. Barbary,
 - b) na bieżąco realizowano wymiany lub naprawy lamp oświetleniowych,
 - c) załatwiono dziury w drogach na Osiedlu „Renardowice”.
4. Zarząd Osiedla „Renardowice” skierował do Burmistrza 53 wnioski o:
- a) wymianę zniszczonego puzzla na placu zabaw w parku na Osiedlu „Renardowice”,
 - b) uzupełnienie kostki brukowej w chodniku w parku na Osiedlu przy ul. Baczyńskiego,
 - c) wykonanie porządków na placu zabaw w parku na Osiedlu „Renardowice”,
 - d) kontrolę pobocza na ul. Michałowicza przy budowie nowego bloku, które notorycznie jest niszczone,
 - e) wykonanie wycinki całkowitej pasa przy drogowego na ul. Górnej, za miejscem do zawracania pojazdów,
 - f) kontrolę przez Straż Miejską pojazdów parkowanych w miejscach niewyznaczonych do tego celu w strefie zamieszkania przy ul. Polnej, Łagodnej oraz na łączniku,
 - g) dołożenie 2 szt. koszy na odchody psie w parku na Osiedlu „Renardowice”,
 - h) uporządkowanie terenu parku na Osiedlu „Renardowice” z zalegających śmieci,
 - i) kontrolę przez Straż Miejską poprzez kamerę w parku wyprowadzania psów na ogrodzone boisko do siatkówki,
 - j) zakupienie nowego oświetlenia i ozdób na choinkę w parku,
 - k) kontrolę oświetlenia w parku (lampy świecą bardzo słabo, oświetlenie nie jest wystarczające, są miejsca bardzo słabo oświetlone i stwarza to sytuacje niebezpieczne),
 - l) natychmiastowe obcięcie gałęzi drzewa rosnącego przy ul. Traugutta między ul. Wypiańskiego a ul. Św. Barbary – gałęzie wiszą nad chodnikiem,
 - m) wycinkę drzew w ul. Górnej. Konary drzew opierają się na kablu telekomunikacyjnym oraz linii energetycznej. Co więcej, drzewa blokują dopływ naturalnego światła do domów mieszkańców,
 - n) rozwiązanie problemu parkujących samochodów pod ZSP nr 2 podczas przywożenia dzieci do szkoły. Samochody powinny stać tylko na miejscach do tego wyznaczonych,
 - o) przedstawienie możliwości rozwiązania problemu dojazdu do ZSP nr 2,
 - p) tabliczki informujące, iż teren parku jest monitorowany – tabliczka powinna się znajdować przy każdym wejściu do parku,
 - q) domykacze bramek na psich wybiegach,
 - r) informacje, jaka firma odpowiada za utrzymanie porządku na terenie parku na Osiedlu „Renardowice”. Park nie jest na bieżąco sprzątany z butelek, papierków i puszek,
 - s) pilne załatwienie dziur w drogach na Osiedlu „Renardowice”,
 - t) przesyłanie materiałów odnośnie pomocy dla uchodźców z Ukrainy do gablot,
 - u) uporządkowanie parku z zalegających śmieci (ponowienie),
 - v) zabudowę na płocie od wybiegu dla psów piłko-chwytyw - na długości boiska do piłki nożnej,
 - w) pilną wymianę żarówki w lampie nr 195 (koło poidelka),
 - x) pilną wymianę lustra na skrzyżowaniu ul. Łagodnej z ul. Polną,
 - y) ścięcie suchej trawy na rabatach w parku na Osiedlu,
 - z) wyczyszczenie chodnika dla pieszych przy ul. Michałowicza (nowo budowany blok) oraz zwiększenie kontroli parkowania pojazdów na pasie zieleni,

- za) zabudowę lustra na skrzyżowaniu ul. Kossaka z ul. Polną,
- bb) zabudowę znaku A-7 (ustęp pierwszeństwa) na ul. Kossaka,
- cc) koszenie trawy w parku na Osiedlu „Renardowice”,
- dd) zabudowę na wejściach do parku tablic informujących właścicieli psów o sprzątaniu odchodów po swoich pupilach,
- ee) zabudowanie żagli na placu zabaw,
- ff) postawienie toi toia w parku,
- gg) zwrócenie szczególnej uwagi przez Straż Miejską na osoby, które krzewy w parku traktują jak toaletę,
- hh) przycięcie gałęzi drzewa przy bloku Polna 29 - gałęzie przysłaniają widok kamercze zabudowanej na w/w obiekcie,
- ii) wycięcie gałęzi przysłaniających lustro przy ul. Polna – Łagodna,
- jj) wykaszanie trawy w pasie przydrogowym na terenie Osiedla „Renardowice”,
- kk) zalatanie dziur w jezdni zgodnie ze złożonym protokołem z objazdu komisji Zarządu osiedla tj. Łagodna – 2 + kratka ściegowa, Ligonja – 1, róg Brzechwy z Michałowicza – chodnik,
- ll) wykoszenie boiska piłkarskiego w parku,
- mm) kontrolę zgodności pomiędzy ilością mieszkańców a oświadczeniami złożonymi do Urzędu Miejskiego odnośnie segregacji śmieci,
- nn) wykoszenie trawy wzdłuż ciek Młynówki na odcinku od ul. Jasnej do ul. Węglowej,
- oo) pilny remont ul. Słonecznej ze względu na bardzo zły stan nawierzchni,
- pp) dokonanie przycinki drzew na terenie wybiegu dla psów od strony południowej – tak, aby dawały one cień przychodzącym tam właścicielom psów,
- qq) ponownie wnioskuje o montaż tablic informacyjnych (teren monitorowany) na każdym wejściu do Parku Północ, monitorowanie terenu przez Strażników Miejskich oraz informowanie o konieczności sprzątania po wyprowadzanych psach,
- rr) informację, kiedy wybiegi dla psów zostaną otwarte (zapytanie ze strony mieszkańców osiedla),
- ss) przeprowadzenie wizji lokalnej placu zabaw w Parku Północ oraz ustosunkowanie się do tematu nieprzyjemnego zapachu z podłoża placu zabaw, jaki pojawia się w czasie wysokich temperatur,
- tt) dobudowanie około 20 szt. ławek w parku na Osiedlu „Renardowice”,
- uu) ławkę z przewijakiem dla matki z dzieckiem,
- vv) wymianę spalonej żarówki w lampie w parku na Osiedlu „Renardowice” (koło skate parku między wierzbami od str. ul. Polnej),
- ww) ograniczenie czasowe halogenów w skate parku od 6⁰⁰ do 22⁰⁰,
- xx) zabudowę w parku na Osiedlu „Renardowice” zjazdu linowego Tyrolka,
- yy) przycięcie gałęzi na drzewie przy ul. Polnej 29, aby kamera miała lepszą widoczność,
- zz) przycięcie gałęzi wokół lustra na skrzyżowaniu przy ul. Polna, Łagodna,
- aaa) przestawienie znaku D-40 na ul. Polnej skrzyżowanie z ul. Szkolną, aby był lepiej widoczny.

5. Zarząd zgłaszał do Urzędu Miejskiego bieżące problemy takie jak:

- a) spalone żarówki w lampach,
- b) zniszczone ławki w parku,
- c) wyłamane znaki drogowe,
- d) przycinka drzew i wycinka samosiejek,
- e) usunięcie dziur w łączniku ul. Łagodnej oraz ul. Michałowicza,
- f) zwiększenie częstotliwości wykaszania traw na terenie Osiedla.

6. Zarząd zgłosił propozycje zadań do budżetu Gminy na rok 2023:

- a) wykonanie nakładki na ul. Słonecznej,
- b) wykonanie projektu modernizacji ciek młynówki wzdłuż ul. Św. Barbary od ul. Jasnej do ul. Węglowej,
- c) wykonanie projektu odprowadzenia wody deszczowej wzdłuż ul. Węglowej z ul. Ligonja, Brzechwy, Gałczyńskiego, Witkiewicza do rzeki Wisły oraz z ul. Szkolnej, Okrzei, Wysockiego do Młynówki,
- d) projekt przebudowy ul. Baczyńskiego,
- e) wykonanie chodnika z kostki brukowej wzdłuż ul. Szkolnej przy bloku nr 47,
- f) wykonanie chodnika z kostki brukowej wzdłuż ul. Szkolnej od ul. Węglowej do ul. Hożej,

- g) budowa tężni solankowej wraz z altaną w Parku na Osiedlu „Renardowice”,
 - h) modernizacja rowu melioracyjnego z Osiedla „Dziedzice” i „Renardowice” biegnącego wzdłuż DK-1 do rzeki Wisły,
 - i) wykonanie projektu miejsc parkingowych wokół parku na Osiedlu „Renardowice”,
 - j) zabudowa w parku na Osiedlu „Renardowice” zjazdu linowego Tyrolka,
 - k) projekt budowy parkingu przy ul. Łagodnej - blok nr 22.
7. Zarząd dokonał wizji lokalnej, podczas której sprawdził stan wszystkich dróg na terenie Osiedla. Uwagi z wizji zostały przekazane do IZD.
8. Przewodniczący Zarządu Osiedla „Renardowice”:
- a) spotkał się wiceburmistrzem Pawłem Mrowcem w sprawie wykoszenia trawy cieką Młynówki wzdłuż ul. Św. Barbary, od ul. Jasnej do ul. Węglowej,
 - b) przeprowadził wizję lokalną w parku na Osiedlu „Renardowice” wraz z wiceburmistrzem Pawłem Mrowcem, pracownikiem IZD oraz wiceprzewodniczącą Zarządu Anną Bekas.
 - c) na bieżąco przedstawiał wiceburmistrzowi Pawłowi Mrowcowi wnioski zgłoszone podczas dyżurów oraz telefonicznie przez mieszkańców,
 - d) każdorazowo przy intensywnych opadach dokonuje objazdu terenu Osiedla.
9. Zarząd na bieżąco monitoruje kwestie związane z gospodarką odpadami i na bieżąco zgłasza problemy mieszkańcom burmistrzowi.

Czechowice-Dziedzice, dnia 15.09.2022 r.

.....
miejsce i data sporządzenia sprawozdania

Zatwierdził:
Przewodniczący Zarządu
PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Osiedla „Renardowice”

Kazimierz Urbański

.....
Kazimierz Urbański