



BURMISTRZ CZECHOWIC-DZIEDZIC
Plac Jana Pawła II 1
43-502 Czechowice-Dziedzice

Czechowice-Dziedzice, dnia 23 maja 2023 r.

GG.6822.12.2023

Odpowiadając na złożoną petycję mieszkańców sołectwa Ligota oraz użytkowników drogi ul. Tartacznej w Ligocie dotyczącą przebudowy ulicy Tartacznej informuję, że przedmiotowa droga wewnętrzna przebiega po gminnej działce nr 2039 oraz po niewydzielonych gruntach prywatnych, co uniemożliwia rozpoczęcie procesu inwestycyjnego bez uprzedniego wydzielenia niezbędnych gruntów i ich przejęcia przez Gminę.

Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego przedmiotowe grunty położone są w terenie dróg wewnętrznych (niepublicznych) co skutkuje tym, że Gmina nie ma możliwości dokonania z urzędu podziału prywatnych gruntów. Dlatego też, pomimo złożonej deklaracji właścicieli ww. gruntów o woli ich nieodpłatnego przekazania na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice, tutejszy Urząd nie może podjąć działań związanych z ich wydzieleniem, a ich przekazanie może nastąpić dopiero po geodezyjnym wydzieleniu.

W związku z powyższym wyjaśniam, że w celu realizacji przebudowy/budowy ulicy Tartacznej w Ligocie należy w pierwszej kolejności dokonać wydzielenia, a następnie nieodpłatnie przekazać grunty Gminie Czechowice-Dziedzice, umożliwiające:

- utworzenie pasa drogowego o minimalnej szerokości 7 m, pod budowę jezdni o szerokości 5 metrów z obustronnym poboczem o min szerokości 0,75 metra,
- z uwagi, iż ulica Tartaczna posiada nieprzelotowe zakończenie drogi, należy uwzględnić konieczność wykonania placu do zawracania samochodów ciężarowych o minimalnych wymiarach 12,5 x 12,5 metra.

Z chwilą wydzielenia i nieodpłatnego przekazania gruntów przez mieszkańców ulicy Tartacznej na utworzenie pasa drogowego wraz z placem do zawracania w kolejnym roku budżetowym Gmina Czechowice-Dziedzice przystąpi do zabezpieczenia środków finansowych i ogłoszenia przetargu, wyłaniającego projektanta. Następnym krokiem po uzyskaniu pozytywnej opinii organu architektoniczno-budowlanego i uzyskaniu decyzji udzielającej pozwolenia na budowę, będzie zabezpieczenie finansowania inwestycji budowlanej i realizacja zadania pn. „Budowa drogi wewnętrznej ulicy Tartacznej w Ligocie”.

W miarę możliwości proszę Pana o przekazanie niniejszej informacji wszystkim zainteresowanym osobom.

BURMISTRZ

Marian Błaclut

Klauzula informacyjna

Zgodnie z art. 13 ust. 1–2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej w skrócie „RODO”, informujemy, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Burmistrz Czechowic-Dziedzic - dane kontaktowe: 43-502 Czechowice-Dziedzice pl. Jana Pawła II 1, tel.: 32 214 71 10, fax: 32 214 71 52, e-mail: um@um.czechowice-dziedzice.pl, strona internetowa: www.czechowice-dziedzice.pl oraz www.bip.czechowice-dziedzice.pl;
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować pod numerem telefonu 32 214 71 53, mailowo pod adresem oid@um.czechowice-dziedzice.pl lub za pośrednictwem poczty tradycyjnej na adres siedziby Administratora;
3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane w związku z realizacją obowiązku prawnego ciążącego na administratorze (art. 6 ust. 1 lit. c RODO), w celu realizacji zadań własnych Gminy Czechowice-Dziedzice, w zakresie nabywania nieruchomości gminnych, wykonywanych przez Burmistrza Czechowic-Dziedzic przy pomocy Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach określonych przepisami prawa, w szczególności: ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym, ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, Kodeksu cywilnego;
4. Dane osobowe mogą być udostępnione innym podmiotom uprawnionym do ich przetwarzania na podstawie przepisów prawa oraz podmiotom świadczącym asystę i wsparcie techniczne dla systemów informatycznych i teleinformatycznych, w których są przetwarzane Pana/Pani dane.
5. Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane jedynie w okresie niezbędnym do spełnienia celu, dla którego zostały zebrane lub w okresie wskazanym przepisami prawa. Po spełnieniu celu, dla którego Pani/Pana dane zostały zebrane, mogą one być przechowywane jedynie w celach archiwalnych, przez okres, który wyznaczony zostanie przede wszystkim na podstawie rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, chyba że przepisy szczególne stanowią inaczej;
6. Na zasadach określonych przepisami RODO posiada Pani/Pan prawo żądania od administratora: dostępu do treści swoich danych osobowych, sprostowania swoich danych osobowych, ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych;
7. Każda osoba, której dane osobowe dotyczą, ma prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych;
8. Podanie danych osobowych nie jest obowiązkowe, jednak jest warunkiem umożliwiającym prowadzenie uzgodnień dotyczących nabycia nieruchomości oraz wykonanie dalszych czynności, nie podanie danych osobowych będzie skutkowało brakiem możliwości udziału w uzgodnieniach lub innymi konsekwencjami przewidzianymi w prawie;
9. Administrator nie podejmuje zautomatyzowanych decyzji, w tym decyzji będących wynikiem profilowania.

Otrzymują:

1. Adresat
2. Wydział Inwestycji i Zarządu Drogami w miejscu
3. aa.