

Osiedle "RENARDOWICE"
w Czechowicach-Dziedzicach
ZARZĄD OSIEDLA

UCHWAŁA NR 1/2023

Ogólnego Zebrania Mieszkańców Osiedla „Renardowice” w Czechowicach - Dziedzicach
z dnia 14.09.2023 roku.

w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2022 i 2023.

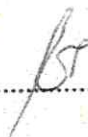
Ogólne Zebranie Mieszkańców Osiedla „Renardowice” działając na podstawie §6 ust. 2 pkt. 3
Statutu Osiedla „Renardowice” w Czechowicach - Dziedzicach

postanawia

przyjąć sprawozdanie Zarządu Osiedla „Renardowice” za rok 2022 i 2023, które stanowi
załącznik do niniejszej uchwały.

Za przyjęciem uchwały głosowało31.....	członków
Przeciw uchwale głosowało0.....	członków
Wstrzymało się1.....	członków

Przewodniczący Ogólnego Zebrania

.....




Zarząd Osiedla „Renardowice”

43-502 Czechowice - Dziedzice
ul. Polna 33

**Osiedle "RENARDOWICE
w Czechowicach-Dziedzicach
ZARZĄD OSIEDLA**

**Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „Renardowice”
za okres 16.09.2022 – 14.09.2023**

1. Zarząd Osiedla „Renardowice” na przestrzeni roku odbył 12 posiedzeń. Odbywały się one w pierwszą środę miesiąca oraz według potrzeb o godz. 18⁰⁰ w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 2 przy ul. Polnej 33, czyli w siedzibie Zarządu Osiedla, natomiast w miesiącu lipcu i sierpniu w siedzibie GSW „Silesia” przy ul. Bocznej 20. Ponadto w każdą pierwszą środę miesiąca o godz. 17⁰⁰ (za wyjątkiem lipca i sierpnia) Kazimierz Urbański pełnił dyżury dla mieszkańców Osiedla, które są dokumentowane w książce dyżurów.
Przez cały okres sprawozdawczy wszystkie uwagi mieszkańców były przekazywane jednostkom Urzędu Miasta, Starostwa Bielskiego oraz Policji i Straży Miejskiej.
W kadencji 2022/2023 Zarząd Osiedla podjął pięć uchwał:
Uchwała nr 5/2022 w sprawie zmiany nazwy zadania „Zakup urządzeń ogrodowych dla dzieci” – wartość zadania 1 000,00 zł na „Zakup sprzętu, wyposażenia sal przedszkolnych” - wartość zadania 1 000,00 zł.
Uchwała nr 6/2022 w sprawie przeniesienia środków finansowych z rezerwy w kwocie 7 000,00 zł na zadanie „Spotkanie opłatkowe Seniorów Osiedla” – 14 000,00 zł.
Uchwała nr 1/2023 w sprawie przeniesienia środków finansowych z zadania „Wspólne koledowanie mieszkańców osiedla” w kwocie 3 000,00 zł oraz przeniesienia środków finansowych z rezerwy w kwocie 17 000,00 zł na zadanie „Dostawa i montaż zjazdu linowego w Parku Rekreacyjnym przy ul. Baczyńskiego w Czechowicach-Dziedzicach” – kwota 20 000,00 zł.
Uchwała nr 2/2023 w sprawie przeniesienia środków finansowych z zadania „Wspólne koledowanie mieszkańców osiedla” w kwocie 1 000,00 zł na zadanie Piknik rodzinny w Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 – 5 500,00 zł.
Uchwała nr 3/2023 w sprawie przyjęcia zawiadomienia o rezygnacji z dniem 07.06.2023 r. z pełnienia funkcji Członka Zarządu Osiedla „Renardowice” kolegi Mariana Nowickiego.
2. Zarząd Osiedla „Renardowice” ze środków budżetu Osiedla na rok 2022 - 2023 zrealizował następujące zadania:
 - a) bony dla 20 mieszkańców pozostających w trudnej sytuacji finansowej i losowej, wartość zadania 3 000,00 zł, koszt jednego bonu – 150,00 zł.
 - b) spotkanie Emerytów, Rencistów i Inwalidów, wartość zadania 1 000,00 zł.
 - c) spotkanie opłatkowe seniorów Osiedla „Renardowice”, wartość zadania 14 000,00 zł.
 - d) organizacja pikniku rodzinnego przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2, które odbyło się 03.06.2023 r., wartość zadania 5 500,00 zł.
 - e) spotkanie „Grilluj z Seniosem”, które odbyło się 13.07.2023 r., wartość zadania 1 000,00 zł.
 - f) dostawa i montaż zjazdu linowego w Parku Rekreacyjnym przy ul. Baczyńskiego w Czechowicach-Dziedzicach – kwota 20 000,00 zł; całość zadania 29 710,00 zł.,
 - g) remont ul. Słonecznej – kwota 7 000,00 zł; całość zadania 1 068 031,75 zł.
 - h) zakup urządzeń ogrodowych oraz organizacja imprez dla dzieci dla Przedszkola Publicznego nr 10, wartość zadania 1 000,00 zł.
 - i) opłata licencji dziennika elektronicznego dla Szkoły Podstawowej nr 2, wartość zadania 1 500,00 zł.
 - j) zakup sprzętu dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dziedzicach, wartość zadania 1 500,00 zł.
 - k) zakup kostiumów dla Członków Czechowickiego Teatru Muzycznego Movimento przy MDK, wartość zadania 1 000,00 zł.

- l) zakup strojów i nagród na galę dla Zespołu Mażoretki Perfekto, wartość zadania 1 000,00 zł.
- m) pokrycie kosztów związanych z wyjazdami na koncerty, zakup strojów dla nowych członków oraz wydanie płyty z kolędami Chóru Mieszanego im. St. Moniuszki przy MDK, wartość zadania 1 000,00 zł.
- n) zakup nowości filmowych, audiobooków i książek elektronicznych oraz organizacja wydarzeń kulturalnych dla Miejskiej Biblioteki Publicznej, wartość zadania 1 500,00 zł.

Do zrealizowania pozostały następujące zadania:

- a) spotkanie Emerytów, Rencistów i Inwalidów, wartość zadania 1 000,00 zł.
 - b) spotkanie opłatkowe Seniorów Osiedla „Renardowice”, wartość zadania 6 000,00 zł.
 - c) bony dla mieszkańców pozostających w trudnej sytuacji finansowej i losowej, wartość zadania 3 000,00 zł.
 - d) zakup materiałów biurowych, wartość zadania 328,00 zł.
 - e) wykonanie nakładki asfaltowej (I etap) ul. Baczyńskiego,
 - f) zmiana organizacji ruchu w ul. Baczyńskiego z dwukierunkowej na jednokierunkową z wjazdem od ul. Szkolnej,
 - g) wykonanie dwóch barierek w ul. Baczyńskiego uniemożliwiających bezpośredni wjazd z alejek w parku na jezdnię.
3. Ponadto na wniosek Zarządu Osiedla zrealizowano następujące zadania:
- a) wykoszono trawę wzdłuż ulic na Osiedlu oraz wokół ciek Młynówka pomiędzy ulicą Jasną i Węglową, wzdłuż ul. Św. Barbary,
 - b) na bieżąco realizowano wymiany lub naprawy lamp oświetleniowych,
 - c) załatano dziury w drogach na Osiedlu „Renardowice”.
4. Zarząd Osiedla „Renardowice” skierował do Burmistrza 43 wnioski o:
- a) załatanie dwóch dziur w ul. Szkolnej,
 - b) usunięcie wiszącego konara nad kanałem ulgi,
 - c) odwodnienie skrzyżowania ul. Kasprzaka z ul. Św. Barbary,
 - d) wymianę włazu w studziencie w ul. Węglowej za skrzyżowaniem z ul. Brzechwy i Kasprzaka, jadąc od strony DK1,
 - e) zgłoszenie do Spółdzielni Mieszkaniowej „Silesia” przez służby Urzędu Miasta pilnej obcinki drzewa przy ul. Polnej 29 ze względu na kwestie bezpieczeństwa (gałęzie rosnącego drzewa uniemożliwiają obserwację z kamery zamontowanej na bloku),
 - f) zabezpieczenie pręta wystającego w schodzie przy zejściu z mostu kolejowego w ul. Narutowicza (od strony ul. Legionów),
 - g) załatanie dziur w ul. Słonecznej,
 - h) załatanie dziury w ul. Baczyńskiego na skrzyżowaniu z ul. Szkolną,
 - i) naprawę ławki w parku (wymianę złamanej deski w oparciu), która jest zabudowana przy placu zabaw od strony garaży na ul. Morcinka,
 - j) posprzątanie terenu wokół sklepików przy ul. Szkolnej naprzeciwko ul. Krzanowskiego, w szczególności przy sklepie z alkoholem (porozrzucane butelki po alkoholu),
 - k) posprzątanie terenu Parku Północ, w szczególności wzdłuż ul. Baczyńskiego - śmieci w krzakach,
 - l) spotkanie z Burmistrzem w sprawie zakresu przebudowy lub remontu ul. Baczyńskiego,
 - m) przedstawienie harmonogramu zapalania i wygaszania lamp na terenie Parku, ponieważ w okresie grudzień – luty jest ciemno, w godzinach między 6⁰⁰ a 6³⁰ mieszkańcy często idą do pracy, a dzieci na autobus, a lampy w tym czasie się nie świecą,
 - n) zabudowa na terenie parku specjalnych urządzeń eksperymentalnych – wniosek mieszkańca Sebastiana Stypuły,
 - o) budowę parkingu przy bloku nr 11 przy ul. Michałowicza (od strony parku) – wniosek Aliny Sikory,
 - p) zabudowę progę zwalniającego w ulicy Św. Barbary (między ul. Traugutta a ul. Węglową) – wniosek mieszkańca Zdzisława Głębka,
 - q) spotkanie z Burmistrzem dotyczące utworzenia parkingu przy bloku Michałowicza 11,

- r) skierowanie źródła światła z lamp na pętlę autobusową przy Michałowicza 15,
- s) wymianę żarówki w lampie przy ul. Kossaka 16,
- t) załatwienie dziury oraz poprawienie stanu studzienki kanalizacyjnej przy wjeździe do bloku Łagodna 22,
- u) wymianę uszkodzonej deski w ławce przy placu zabaw w Parku Północ,
- v) załatwienie dziury w ulicy - na wysokości Polna 17,
- w) renowację ławek (malowanie) w Parku na Osiedlu „Renardowice”,
- x) wycięcie suchych traw w Parku na Osiedlu „Renardowice”,
- y) wykoszenie trawy w pasie przydrożnym na terenie Osiedla (trawa o wys. 1,5m),
- z) zabudowę kilku tablic informacyjnych na Osiedlu,
- aa) podjęcie rozmów ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Silesia” w sprawie przycięcia drzewa,
- bb) przywrócenie widoczności znaku ograniczenie prędkości do 30 km/h w ul. Łagodnej z ul. Michałowicza,
- cc) wymianę żarówki w lampie nr 2146 na ul. Kossaka nr 6,
- dd) podjęcie rozmów z właścicielem działki na ul. Łagodnej i Michałowicza w sprawie przycięcia 2 drzew (orzech), których konary wysunięte są kilka metrów na jezdnię,
- ee) pielęgnację szeregu drzew (brzoza) w pasie drogowym wzdłuż ul. Łagodnej blok nr 22, których konary wysunięte są na jezdnię,
- ff) wymianę żarówki w lampie nr 913 na ul. Kossaka nr 16,
- gg) wymianę żarówki w lampie nr 1200 na ul. Górnej,
- hh) naprawę oświetlenia w całej długości ul. Baczyńskiego,
- ii) zabudowę w ul. Słonecznej od strony ul. Topolowej znaku D-40 strefa zamieszkania,
- jj) pilne przeprowadzenie rozmowy z prezesem spółdzielni mieszkaniowej Jackiem Gašiorowskim na temat likwidacji kiosku ruchu przy ul. Szkolnej blok nr 47 (kiosk znajduje się w złym stanie, strasząc swoim wyglądem mieszkańców osiedla),
- kk) przycinkę brzozy przy ul. Michałowicza pomiędzy blokiem nr 9 i 11,
- ll) sprawdzenie statusu drogi dojazdowej do wymiennikowni przy ul. Michałowicza,
- mm) widoczne oznakowanie w autobusach PKM miejsc dla osób niepełnosprawnych,
- nn) obcinę drzewa przy ul. Polnej 29, które zasłania widok na park, a w szczególności skate park,
- oo) przegląd stanu technicznego słupków i tablic z nazwą ulic,
- pp) załatwienie dziur w jezdni ul. Wypiańskiego,
- qq) załatwienie dziury w jezdni ul. Łagodnej oraz studzienki – łącznik.

5. Zarząd zgłaszał do Urzędu Miejskiego bieżące problemy takie jak:

- a) spalone żarówki w lampach,
- b) zniszczone ławki w parku,
- c) wyłamane znaki drogowe,
- d) przycinka drzew i wycinka samosiejek,
- e) usunięcie dziur w łączniku ul. Łagodnej oraz ul. Michałowicza,
- f) zwiększenie częstotliwości wykaszania traw na terenie Osiedla.

6. Zarząd zgłosił propozycje zadań do budżetu Gminy na rok 2024:

- a) wykonanie nakładki na ul. Baczyńskiego,
- b) wykonanie projektu modernizacji ciek młynówki wzdłuż ul. Św. Barbary od ul. Jasnej do ul. Węglowej,
- c) wykonanie projektu odprowadzenia wody deszczowej wzdłuż ul. Węglowej z ul. Ligonii, Brzechwy, Gałczyńskiego, Witkiewicza do rzeki Wisły oraz z ul. Szkolnej, Okrzei, Wysockiego do Młynówki,
- d) wykonanie chodnika z kostki brukowej wzdłuż ul. Szkolnej przy bloku nr 47,
- e) wykonanie chodnika z kostki brukowej wzdłuż ul. Szkolnej od ul. Węglowej do ul. Hożej,
- f) budowa tężni solankowej wraz z altaną w Parku na Osiedlu „Renardowice”,
- g) modernizacja rowu melioracyjnego z Osiedla „Dziedzice” i „Renardowice” biegnącego wzdłuż DK-1 do rzeki Wisły,
- h) wykonanie projektu miejsc parkingowych wokół parku na Osiedlu „Renardowice”,
- i) projekt budowy parkingu przy ul. Łagodnej - blok nr 22.

7. Zarząd dokonał wizji lokalnej, podczas której sprawdził stan wszystkich dróg na terenie Osiedla. Uwagi z wizji zostały przekazane do IZD.
8. Przewodniczący Zarządu Osiedla „Renardowice”:
 - a) brał udział w odbiorze powykonawczym ul. Słonecznej - odebrana,
 - b) brał udział w odbiorze powykonawczym zjazdu linowego (tyrolka) – nieodebrany,
 - c) przeprowadził wizję lokalną stanu technicznego ul. Baczyńskiego na Osiedlu „Renardowice” wraz z wiceburmistrzem Pawłem Mrowcem, zastępcą naczelnika IZD Tomaszem Gregorem oraz wiceprzewodniczącą Zarządu Anną Bekas.
 - d) spotkał się z wiceburmistrzem Pawłem Mrowcem w sprawie wykoszenia trawy ciekłu Młynówki wzdłuż ul. Św. Barbary, od ul. Jasnej do ul. Węglowej,
 - e) przeprowadził wizję lokalną w parku na Osiedlu „Renardowice” wraz z wiceburmistrzem Pawłem Mrowcem, pracownikiem IZD i wiceprzewodniczącą Zarządu Anną Bekas oraz członkiem zarządu Konradem Januszem,
 - f) na bieżąco przedstawiał wiceburmistrzowi Pawłowi Mrowcowi wnioski zgłoszone podczas dyżurów oraz telefonicznie przez mieszkańców,
 - g) każdorazowo przy intensywnych opadach dokonuje objazdu terenu Osiedla.
9. Zarząd na bieżąco monitoruje kwestie związane z gospodarką odpadami i na bieżąco zgłasza problemy mieszkańców burmistrzowi.

Czechowice-Dziedzice, dnia 14.09.2023 r.

.....
miejsowość i data sporządzenia sprawozdania

Zatwierdził:
Przewodniczący Zarządu

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Osiedla "Renardowice"

Kazimierz Urbański

.....
Kazimierz Urbański