



Zarząd Osiedla „Renardowice”

43-502 Czechowice - Dziedzice
ul. Polna 33

Osiedle "RENARDOWICE"
w Czechowicach-Dziedzicach
ZARZĄD OSIEDLA

Sprawozdanie z działalności Zarządu Osiedla „Renardowice”
za okres 15.09.2023 – 19.09.2024

1. Zarząd Osiedla „Renardowice” na przestrzeni roku odbył 12 posiedzeń. Odbywały się one w pierwszą środę miesiąca oraz według potrzeb o godz. 18⁰⁰ w Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 2 przy ul. Polnej 33, czyli w siedzibie Zarządu Osiedla, natomiast w miesiącu lipcu i sierpniu w siedzibie GSW „Silesia” przy ul. Bocznej 20. Ponadto w każdą pierwszą środę miesiąca o godz. 17⁰⁰ (za wyjątkiem lipca i sierpnia) Kazimierz Urbański pełnił dyżury dla mieszkańców Osiedla, które są dokumentowane w książce dyżurów.
Przez cały okres sprawozdawczy wszystkie uwagi mieszkańców były przekazywane jednostkom Urzędu Miasta, Starostwa Bielskiego oraz Policji i Straży Miejskiej.
W kadencji 2023/2024 Zarząd Osiedla podjął cztery uchwały:
Uchwała nr 1/2024 w sprawie przeniesienia środków finansowych z rezerwy w kwocie 1 500,00 zł na zadanie:
 - grilluj z seniorem kwota 500,00 zł.,
 - spotkanie integracyjne emerytów, rencistów i inwalidów kwota 1 000,00 zł.Uchwała nr 2/2024 w sprawie przeniesienia środków finansowych z rezerwy w kwocie 10 000,00 zł na zadanie:
 - utrzymanie urządzeń zabawowych (wykonanie podłoża ze żwirku pod zjazdem linowym – tyrolki) w parku przy ul. Baczyńskiego na Osiedlu „Renardowice”.Uchwała nr 3/2024 w sprawie przeniesienia środków finansowych z rezerwy w kwocie 1 500,00 zł na zadanie:
 - grilluj z seniorem.Uchwała nr 4/2024 w sprawie przeniesienia środków finansowych z rezerwy w kwocie 500,00 zł na zadanie:
 - dofinansowanie pielęgnacji drzewostanu znajdującego się na terenie Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 w Czechowicach-Dziedzicach.
2. Zarząd Osiedla „Renardowice” ze środków budżetu Osiedla na rok 2023 - 2024 zrealizował następujące zadania:
 - a) boni dla 20 mieszkańców pozostających w trudnej sytuacji finansowej i losowej, wartość zadania 3 000,00 zł, koszt jednego bonu – 150,00 zł.
 - b) spotkanie Emerytów, Rencistów i Inwalidów, które odbyło się 30.11.2023 wartość zadania 1 000,00 zł.
 - c) spotkanie opłatkowe seniorów Osiedla „Renardowice” które odbyło się 18.12.2023 r., wartość zadania 6 000,00 zł.,
 - d) wspólne kolędowanie mieszkańców Osiedla „Renardowice”, które odbyło się 27.01.2024 r. wartość zadania 4 000,00 zł.,
 - e) spotkanie Emerytów, Rencistów i Inwalidów, które odbyło się 19.04.2024 r., wartość zadania 1 000,00 zł.
 - f) spotkanie grilluj z seniorem, które odbyło się 18.05.2024 r., wartość zadania 500,00 zł.,
 - g) utrzymanie urządzeń zabawowych (wykonanie podłoża ze żwirku pod zjazdem linowym – tyrolki) w parku przy ul. Baczyńskiego na Osiedlu „Renardowice”., wartość zadania 10 000,00 zł.,

- h) organizacja Miejskiego Dnia Dziecka w Parku na Osiedlu „Barbara” które odbyło się 01.06.2024 r., wartość zadania 3 000,00 zł.,
- i) organizacja pikniku rodzinnego przy Zespole Szkolno - Przedszkolnym nr 2, które odbyło się 08.06.2024 r., wartość zadania 4 500,00 zł.,
- j) spotkanie „Grilluj z Seniorem”, które odbyło się 18.07.2024 r., wartość zadania 1 500,00 zł.,
- k) zakup urządzeń ogrodowych oraz organizacja imprez dla dzieci dla Przedszkola Publicznego nr 10, wartość zadania 1 500,00 zł.,
- l) opłata licencji dziennika elektronicznego dla Szkoły Podstawowej nr 2, wartość zadania 1 500,00 zł.,
- m) zakup sprzętu dla Ochotniczej Straży Pożarnej w Dziedzicach, wartość zadania 1 500,00 zł.,
- n) zakup kostiumów dla Członków Czechowickiego Teatru Muzycznego Movimento przy MDK, wartość zadania 1 000,00 zł.,
- o) zakup strojów i nagród na galę dla Zespołu Mażoretki Perfekto, wartość zadania 1 000,00 zł.,
- p) pokrycie kosztów związanych z wyjazdami na koncerty, zakup strojów dla nowych członków oraz wydanie płyty z kolędami Chóru Mieszanego im. St. Moniuszki przy MDK, wartość zadania 1 000,00 zł.,
- q) zakup nowości filmowych, audiobooków i książek elektronicznych oraz organizacja wydarzeń kulturalnych dla Miejskiej Biblioteki Publicznej, wartość zadania 1 500,00 zł.

Do zrealizowania pozostały następujące zadania:

- a) spotkanie opłatkowe Seniorów Osiedla „Renardowice”, wartość zadania 8 000,00 zł.
- b) bony dla mieszkańców pozostających w trudnej sytuacji finansowej i losowej, wartość zadania 3 000,00 zł.
- c) zakup materiałów biurowych, wartość zadania 453,00 zł.

3. Ponadto na wniosek Zarządu Osiedla zrealizowano następujące zadania:

- a) wykonanie nakładki asfaltowej (II etap) ul. Baczyńskiego,
- b) wykonanie ogrodów deszczowych,
- c) wykonanie altany,
- d) wykonano nasadzenia nowych drzew (duże platany) w parku na Osiedlu „Renardowice”,
- e) wykonano rabaty i przesunięto ławki pod drzewa,
- f) wykoszono trawę wzdłuż ulic na Osiedlu oraz wokół cieką Młynówka pomiędzy ulicą Jasną i Węglową, wzdłuż ul. Św. Barbary,
- g) na bieżąco realizowano wymiany lub naprawy lamp oświetleniowych,
- h) załatwiono dziury w drogach na Osiedlu „Renardowice”.

4. Zarząd Osiedla „Renardowice” skierował do Burmistrza 54 wnioski o:

- a) załatwienie dwóch dziur w ul. Szkolnej,
- b) przebudowę kamery zabudowanej na bloku przy ul. Polnej 29; z odpowiedzi na wniosek Zarządu Osiedla o obcinę drzewa przy ul. Polnej 29 (drzewo zasłania widok na park, a w szczególności na skate park) wynika, że drzewo rośnie na gruncie prywatnym i obowiązek pielęgnacji spoczywa na właścicielu gruntu,
- c) zmianę planu godzinowego oświetlenia w Parku,
- d) przeprowadzenie pielęgnacji drzew w parku przy garażach na ul. Morcinka – mieszkańiec
- e) montaż stajenki w parku,
- f) poprawę ustawienia lustra na ul. Polnej (wyjazd z ulicy Fałata),
- g) zwiększenie liczby patroli policyjnych na ul. Szkolnej ze względu na duży ruch samochodów - zwiększyłoby to bezpieczeństwo dzieci w drodze do szkoły.
- h) odśnieżanie chodników wzdłuż ul. Baczyńskiego - graniczących z Parkiem,

- i) natychmiastowe załatwienie wyrwy w jezdni na skrzyżowaniu ul. Łagodnej z łącznikiem,
- j) usunięcie wystających drutów z ogrodzenia tymczasowego nowej inwestycji ul. Fałata i róg ul. Polnej,
- k) montaż lustra na ul. Legionów - skrzyżowanie z ul. Cmentarną.
- l) przestawienie czasu oświetlenia lamp w Parku na czas zimowy (lampy wyłączają się o 6⁰⁰ rano - gdy jeszcze jest ciemno),
- m) oczyszczenie krzaków ze śmieci na terenie Parku.
- n) wymianę żarówek w Parku na Osiedlu „Renardowice” - nr 1949 i 1954,
- o) przeniesienie urządzenia do pomiaru prędkości z ul. Węglowej na ul. Szkolną,
- p) usunięcie wyrwy w drodze na ul. Michałowicza na wysokości domu nr 23 i bloku nr 11,
- q) natychmiastowe załatwienie wyrwy w jezdni na skrzyżowaniu ul. Łagodnej z łącznikiem,
- r) wymianę żarówek w Parku na Osiedlu „Renardowice” - nr 1936 i 1954,
- s) pilną reakcję na złe wykonanie ogrodzenia tymczasowego nowej inwestycji przy ul. Fałata i róg ul. Polnej,
- t) uprzątnięcie krzaków wzdłuż ul. Baczyńskiego,
- u) pilną zmianę czasu zapalania i gaszenia lamp na terenie Parku,
- v) pilne uporządkowanie ul. Witkiewicza ze śmieci zalegających na ulicy, a także wokół kontenerów na śmieci i z tyłu sklepu Żabka przy ul. Michałowicza,
- w) zabudowę lampy 1954 (po demontażu klosza),
- x) obcięcie traw w parku przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym nr 2 przy ul. Polnej,
- y) wyrównanie kostki brukowej (robią się niecki na chodniku) - dojscie do siłowni zewnętrznej,
- z) wyrównanie kostki i zasypanie dołu przed wjazdem do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego nr 2 przy ul. Polnej,
- aa) wykoszenie trawy w parku na Osiedla „Renardowice”,
- bb) wycenę wykonania nawierzchni bezpiecznej pod tyrolką,
- cc) wymianę elementów drewnianych w ławkach w parku,
- dd) zabudowę lampy 1949 (po demontażu klosza),
- ee) spotkanie z wiceburmistrzem Pawłem Mrowcem w sprawie żywopłotu od ul. Baczyńskiego,
- ff) wykoszenie trawy w pasie przy drogowym, a w szczególności przy ul. Łagodnej na osiedlu „Renardowice”,
- gg) pilne koszenie trawy w parku na Osiedlu „Renardowice”,
- hh) przycięcie żywopłotu przy placu zabaw oraz uporządkowanie roślinności wokół niego,
- ii) dosadzenie 2 drzew przy placu zabaw w celu większego zacienienia,
- jj) zabudowę 2 koszy na śmieci wzdłuż ulicy Baczyńskiego,
- kk) zabudowę 2 koszy na śmieci przy placu zabaw,
- ll) wymianę uschniętego płatanu (w nowym nasadzeniu),
- mm) naprawę uszkodzonej huśtawki na placu zabaw,
- nn) pilne utwardzenie dojścia do altany w parku na Osiedlu „Renardowice”,
- oo) zabudowę 2 koszy na śmieci przy altanie w parku,
- pp) pilne utwardzenie wydeptanego skrótu od choinki za plac zabaw w parku na Osiedlu „Renardowice”,

- qq) przyglądnięcie się inwestycji budowy masztu umiejscowionego wewnątrz osiedla domków jednorodzinnych (do burmistrza),
- rr) zabudowę 2 koszy na śmieci przy nowo wybudowanej altanie na terenie Parku (kosze znajdują się przy ścieżce, a nie przy altanie),
- ss) kontrolę firmy Sanit Trans, ponieważ przy wywozie odpadów bio ze śmieciarki wylewa się śmierdząca ciecz (zgłoszenie mieszkańców ul. Górnej),
- tt) przegląd i wymianę skorodowanych nazw ulic na terenie Osiedla „Renardowice”,
- uu) budowę ścianki wspinaczkowej na terenie Parku,
- vv) zabudowę defibrylatora na terenie Parku,
- ww) plan Parku przy wejściach (forma rysunkowa),
- xx) tablicę ogłoszeń (otwarta dla mieszkańców),
- yy) pompkę do rowerów (stacja naprawcza).
- zz) wskazanie przez Burmistrza Czechowic-Dziedzic firmie PLAY innego miejsca lokalizacji masztu telefonii komórkowej,
- aaa) przycinkę krzewów w parku od strony chodnika przy ul. Baczyńskiego,
- bbb) postawienie znaku zakazu zatrzymania się i parkowania na miejscu zawracania przy ul. Górnej.

5. Zarząd zgłaszał do Urzędu Miejskiego bieżące problemy takie jak:
 - a) spalone żarówki w lampach,
 - b) zniszczone ławki w parku,
 - c) wyłamane znaki drogowe,
 - d) przycinka drzew i wycinka samosiejek,
 - e) usunięcie dziur w łączniku ul. Łagodnej oraz ul. Michałowicza,
 - f) zwiększenie częstotliwości wykaszania traw na terenie Osiedla.
6. Zarząd zgłosił propozycje zadań do budżetu Gminy na rok 2024:
 - a) wykonanie nakładki na ul. Baczyńskiego,
 - b) wykonanie projektu modernizacji ciekłu młynówki wzdłuż ul. Św. Barbary od ul. Jasnej do ul. Węglowej,
 - c) wykonanie projektu odprowadzenia wody deszczowej wzdłuż ul. Węglowej z ul. Ligonii, Brzechwy, Gałczyńskiego, Witkiewicza do rzeki Wisły oraz z ul. Szkolnej, Okrzei, Wysockiego do Młynówki,
 - d) wykonanie chodnika z kostki brukowej wzdłuż ul. Szkolnej przy bloku nr 47,
 - e) wykonanie chodnika z kostki brukowej wzdłuż ul. Szkolnej od ul. Węglowej do ul. Hożej,
 - f) budowa tężni solankowej wraz z altaną w Parku na Osiedlu „Renardowice”,
 - g) modernizacja rowu melioracyjnego z Osiedla „Dziedzice” i „Renardowice” biegnącego wzdłuż DK-1 do rzeki Wisły,
 - h) wykonanie projektu miejsc parkingowych wokół parku na Osiedlu „Renardowice”,
 - i) projekt budowy parkingu przy ul. Łagodnej - blok nr 22.
7. Zarząd dokonał wizji lokalnej, podczas której sprawdził stan wszystkich dróg na terenie Osiedla. Uwagi z wizji zostały przekazane do IZD.
8. Przewodniczący Zarządu Osiedla „Renardowice”:
 - a) brał udział w odbiorze powykonawczym ul. Słonecznej - odebrana,
 - b) brał udział w odbiorze powykonawczym zjazdu linowego (tyrolka) – nieodebrany,
 - c) przeprowadził wizję lokalną stanu technicznego ul. Baczyńskiego na Osiedlu „Renardowice” wraz z wiceburmistrzem Pawłem Mrowcem, zastępcą naczelnika IZD Tomaszem Gregorem oraz wiceprzewodniczącą Zarządu Anną Bekas.
 - d) spotkał się z wiceburmistrzem Pawłem Mrowcem w sprawie wykoszenia trawy ciekłu Młynówki wzdłuż ul. Św. Barbary, od ul. Jasnej do ul. Węglowej,

- e) przeprowadził wizję lokalną w parku na Osiedlu „Renardowice” wraz z wiceburmistrzem Pawłem Mrowcem, pracownikiem IZD i wiceprzewodniczącą Zarządu Anną Bekas oraz członkiem zarządu Konradem Januszem,
 - f) na bieżąco przedstawiał wiceburmistrzowi Pawłowi Mrowcowi wnioski zgłoszone podczas dyżurów oraz telefonicznie przez mieszkańców,
 - g) brał udział w odbiorze powykonawczym nawierzchni bezpiecznej pod zjazdem linowym (tyrolka) – nieodebrana,
 - h) każdorazowo przy intensywnych opadach dokonuje objazdu terenu Osiedla.
9. Wnioski na które w trakcie Ogólnego Zebrania mieszkańcy nie uzyskali odpowiedzi to:
- zabudowa lustra w ul. Polnej na skrzyżowaniu z ul. Fałata, wykonano natychmiast,
- zmiana pojemników, załatwiono natychmiast.
10. Zarząd na bieżąco monitoruje kwestie związane z gospodarką odpadami i na bieżąco zgłasza problemy mieszkańców Burmistrzowi.

Czechowice-Dziedzice, dnia 06.09.2024 r.

.....
miejsowość i data sporządzenia sprawozdania

Zatwierdził:
Przewodniczący Zarządu
PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Osiedla „Renardowice”

Kazimierz Urbański
.....

Kazimierz Urbański

Anonimizacja danych osobowych osób – na podstawie art. 5 ust. 2 ustawy o dostępie do informacji publicznej (t.j. Dz. U. 2022, poz. 902)

Anonimizacji dokonał pracownik Wydziału Organizacyjnego i Kadr Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach – Gabriela Partyka -Dzida